

The Buildings Energy Efficiency Ordinance

ENERGY SAVING
FOR ALL



檢討《建築物能源效益守則》 Review of the Building Energy Code



立法框架

Legislative Framework

ENERGY SAVING
FOR ALL



《建築物能源效益條例》(第610章)

Cap 610 - Buildings Energy Efficiency Ordinance (BEEO)

《建築物能源效益守則》
Building Energy Code

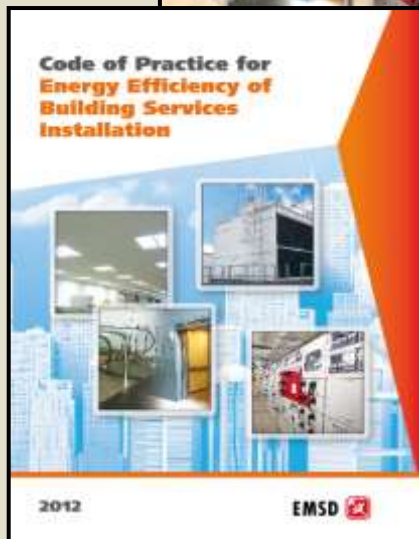
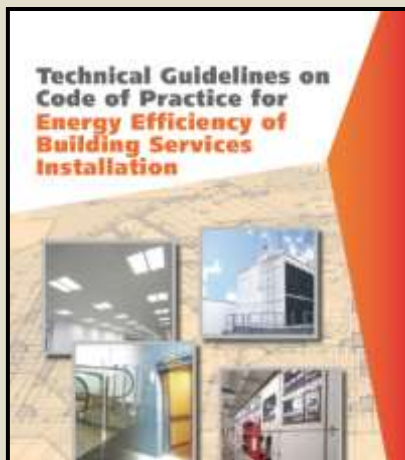
《能源審核守則》
Energy Audit Code

實務守則
Code of
Practice

遵行《建築物能源效益守則》

Compliance with Building Energy Code (BEC)

ENERGY SAVING
FOR ALL



新建建築物

Newly constructed buildings

- 委托註冊能源效益評核人證明建築物已遵行《建築物能源效益守則》
Engage REA to certify BEC compliance
- 獲得遵行規定登記證明書
Obtain Certificate of Compliance Registration (COCR)

現有建築物內的主要裝修工程

Major retrofitting works in existing buildings

- 委托註冊能源效益評核人證明建築物已遵行《建築物能源效益守則》
Engage REA to certify BEC compliance
- 從註冊能源效益評核人獲得遵行規定表格
Obtain Form of Compliance (FOC) from REA

檢討《建築物能源效益守則》和《能源審核守則》

Review of the BEC and EAC

ENERGY SAVING
FOR ALL



➤ 每三年修訂

Review in a 3-year interval

➤ 參考：

Making reference to:

- 最新科技發展

the latest technology development;

- 其他國家的國際認可標準

Recognized international standards from other countries

➤ 由31個具代表性的組織組成的技術工作小組及轄下六個專家小組負責進行檢討：

Reviewed by the Technical Taskforce and its 6 Working Groups consists of 31 representative organizations:

檢討《建築物能源效益守則》和《能源審核守則》

Review of the BEC and EAC

ENERGY SAVING
FOR ALL



2015年12月11日刊憲
Gazetted on 11 Dec 2015

提升能源效益規定

Upgrade on the
energy efficiency
requirements

新增節能要求

Addition of
energy saving
requirement



《建築物能源效益守則》和《能源審核守則》 2015年版簡介

ENERGY SAVING
FOR ALL



Briefing on the BEC 2015 and EAC 2015



照明裝置

Lighting Installation



電力裝置

Electrical Installation

空調裝置

Air-conditioning
Installation



升降機及自動梯裝置

Lift and Escalator
Installation



照明裝置

Lighting Installation

ENERGY SAVING
FOR ALL



例子 e.g.

➤ 收緊照明功率密度 (瓦/平方米)

Tightening of LPD (W/m²)



例如 e.g.:

辦公室

15 \Rightarrow 12

Office

零售店鋪、食肆

20 \Rightarrow 17

Retail, Restaurant

平方米 m²

➤ 新增自動照明控制裝置

New requirement on automatic lighting control



照明裝置

Lighting Installation

ENERGY SAVING
FOR ALL



用戶感應控制及日光感應控制

Occupant Sensor and Daylight Responsive Controls



電力裝置

Electrical Installation

ENERGY SAVING
FOR ALL



例子 e.g.

- 提升電動機驅動裝置的用電功率
Upgrade of the power efficiency of motor drive





例子 e.g.

➤ 提高製冷機效能系數

Upgrade of the Coefficient of Performance (COP) of chiller

例如 e.g.:

氣冷離心式 2.8 \Rightarrow 3.2
Air-cooled centrifugal

水冷螺桿式 4.7 \Rightarrow 5.0
Water-cooled screw



➤ 新增製冷機於非滿載功率時的效能表現

Addition of the energy efficiency of chiller under non-full load (Part load) condition

升降機及自動梯裝置

Lift & Escalator Installation

ENERGY SAVING
FOR ALL



例子 e.g.

- 降低最高電功率上限百份之**2%至5%**
Reduction of max. electrical power by **2**
and **5%**
- 降低最高裝飾負載重量上限**10%**
Reduction of max. allowable lift
decoration load by about **10%**



升降機及自動梯裝置

Lift & Escalator Installation

ENERGY SAVING
FOR ALL



自動減速

Automatic Speed Reduction



能源 Energy

按需求提供服務的電梯
Service-On-Demand Escalators

特點:

- 只有當梯段有自動運轉需求時，才會在有需要時運作。當梯段停止一段時間後，電梯會自動停止。

環境效益:

- 減少能源消耗。

Feature:

- Service-On-Demand Escalators operate only when they are required and stop when there is no activity has been detected a period of time.

Environmental Benefits:

- Save more than 10% of energy.

《建築物能源效益守則》2015年版的生效日期

Effective Date of the BEC 2015

ENERGY SAVING
FOR ALL



《建築物能源效益守則》2015年版刊憲日期：2015年12月11日
BEC 2015 Gazette Date: 11 December 2015

呈交 Submission	日期 Date
首階段聲明 Stage One Declaration	<i>2016年6月11日</i> <i>11 June 2016</i> (發展商於2016年6月11日或之後簽署) (Signed by the developer on or after 11.06.2016)
遵行規定表格 Form of Compliance	<i>2016年9月11日</i> <i>11 September 2016</i> (註冊能源效益評核人於2016年9月11日或之後簽署) (Signed by the REA on or after 11.09.2016)



謝謝

Thank you!

